



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/25-01/07
URBROJ: 2158-40-01-01-26-39
Viškovci, 27. srpnja 2026. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, koji se primjenjuje sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 155/25), te temeljem članka 30. Statuta Općine Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci br: 01/21 i 8/22), Općinsko vijeće Općine Viškovci, na 10. sjednici, 27. srpnja 2026. godine, donosi:

Odluku o I. izmjenama i dopunama
Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovci

Članak 1.

Donosi se Odluka o I. Izmenama i dopunama Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovci, u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Članak 3. Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci broj 2/25) mijenja se i glasi:

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana. Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu i donošenje su odredbe Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon); Pravilnika o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/23) (u daljnjem tekstu: Pravilnik);

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viškovci je usklađenje s novim Pravilnikom o prostornim planovima. 2. Usklađenje s planom više razine Sukladno odredbama članka 61. stavka

2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Prostorni plan uređenja Općine Viškovci mora biti usklađen s prostornim planom više razine, odnosno s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nema prostornog plana šireg područja iste razine.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Kroz ove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viškovci ispitat će se nova prostorno planska rješenja vezano uz novu zakonsku regulativu, te obuhvaća i sljedeće izmjene i dopune:

1. usklađivanje s novim granicama JLS-a utvrđenim od strane DGU-a i manje korekcije postojećih granica građevinskog područja prvenstveno zbog transformacije plana

2. izmjene prostornih rješenja uvjetovane usklađenjem s Pravilnikom

3. izmjene alternativne trase i planirane željezničke pruge za međunarodni promet sukladno Prostornom planu Osječko – baranjske županije

4. izmjene granica građevinskih područja:

- određivanje građevinskog područja uz granicu s Gradom Đakovom koje je ukinuto izmjenama i dopunama PPUG Đakovo radi izmjena granica obuhvata plana (kč.br. 931/1, 931/2, 931/3, 931/4, 931/5, 930/3, 930/4, 930/5, 930/6, 930/7 i dio 1103 sve k.o Vučevci)

- izmjena granica na istočnom – rubnom dijelu naselja radi omogućavanja formiranja građevnih čestica veće dubine (dijelovi kč.br. 720/1-722/6 sve k.o Viškovci), te na istočnom dijelu naselja (kč.br 201 i dio kč.br 200 sve k.o. Viškovci)

5. planiranje poslovne zone s mogućnošću gradnje reciklažnih dvorišta namijenjenih odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada sukladno posebnom propisu, na kč.br. 60/1, 61, 62, 65/3 i dio 982 k.o. Vučevci unutar građevinskog područja naselja Vučevci

6. određivanje lokacije za reciklažno dvorište građevnog otpada na kč.br. 1192 k.o. Viškovci

7. omogućavanje izgradnje sunčanih elektrana na istočnom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene sjeverno od županijske ceste (ŽC 4130).
8. planiranje zone sportsko rekreacijske namjene na zapadnom dijelu naselja (kč.br. dio 1251/31 i 1250 sve k.o. Viškovci),
9. Usklađenje granica ugostiteljsko - turističke zone "Jošava" sa stvarnim stanjem na terenu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom Glasniku Općine Viškovci“

PREDSEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mario Marijanović



