

ISSN 1847-4853

SLUŽBENI
GLASNIK

OPĆINE VIŠKOVCI

BROJ 9

Viškovci, 14. studenoga 2024. godine

Službeni glasnik

1. Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci u Viškovcima
2. Odluka o prodaji građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci u Viškovcima
3. Odluka o isplati božićnice umirovljenicima s područja Općine Viškovci
4. Odluka o isplati božićnice korisnicima zajamčene minimalne naknade s područja Općine Viškovci
5. Odluka o isplati božićnice korisnicima naknade za nezaposlene hrvatske branitelje na području Općine Viškovci
6. Odluka o isplati jednokratne novčane pomoći redovitim studentima s područja Općine Viškovci
7. Odluka o imenovanju osobe za obavljanje i vođenje knjigovodstveno-financijskih poslova Dječjeg vrtića „Milo dijete“



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/24-01/09
URBROJ: 2158-40-01-02-24-08
Viškovci, 14. studenog 2024. godine

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00, 73/00, 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 30. stavka 7. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci“ br. 01/21 i 8/22) i članka 14. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci“ br. 01/17) i članka 9. Odluke o prodaji građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci br. 8/24), Općinsko Vijeće Općine Viškovci, na svojoj 22. sjednici održanoj dana 14. studenog 2024. godinedonosi:

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci u Viškocima

I.

Općinsko vijeće Općine Viškovci utvrđuje da je na objavljeni Javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci KLASA:940-01/24-01/09, URBROJ:2158-40-02-02-24-03 od 2. listopada 2024. godine za k.č.br. 1285/4 zk. ul. br. 818, oranica k.o. Viškovci površine 11.201 m² pristigla jedna (1) ponuda i za k.č.br. 1287/1 zk. ul. br. 818 oranica k.o. Viškovci površine 15.000 m² pristigla jedna(1) ponuda i to od strane:

IP ĐAKOVO D.O.O.
ULICA ANDRIJE HEBRANGA 50
ĐAKOVO
OIB:27940084344

Općinsko vijeće utvrđuje da je ponuditelj IP ĐAKOVO d.o.o. Ulica Andrije Hebranga 50, 31 400 Đakovo ponudio iznos od 11.201,00 eura uz mogućnost korištenja olakšice na početnu kupoprodajnu cijenu sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva u Gospodarskoj zoni Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci“ br. 7/2023) za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br. 1285/4 k.o. Viškovci sa 11.201 m², upisano u zk.ul. br. 818.

TEGET D.O.O.
ULICA STJEPANA RADIĆA 2A
KUŠEVAC
OIB:54188501432

Općinsko vijeće utvrđuje da je ponuditelj TEGET d.o.o. Ulica Stjepana Radića 2a, 31 400 Kuševac ponudio iznos od 15.000,00 eura, uz mogućnost korištenja olakšice na početnu kupoprodajnu cijenu sukladno Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva u Gospodarskoj zoni Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci“ br. 7/2023) za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br. 1287/1 k.o. Viškovci sa 15.000 m², upisano u zk.ul. br. 818.

II.

Općinsko vijeće kao jedinog i najpovoljnijeg ponuditelja po natječaju iz točke I. ove Odluke, za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br.1285/4 k.o. Viškovci sa 11.201 m², upisano u zk. ul. br. 818 odabire poduzeće IP Đakovo d.o.o. Ulica Andrije Hebranga 50, 31 400 Đakovo OIB: 27940084344, koji je ponudio ukupno 11.201,00 eura za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br. 1285/4 k.o. Viškovci sa 11.201 m², upisano u zk.ul.br. 818.

te za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br.1287/1 k.o. Viškovci sa 15.000m², upisano u zk. ul. br. 818 odabire poduzeće Teget d.o.o. Ulica Stjepana Radića 2a 6, 31 400 Kuševac OIB: 54188501432, koji je ponudio ukupno 15.000,00 eura za neizgrađeno građevinsko zemljište u Gospodarskoj zoni Viškovci kč.br. 1287/1 k.o. Viškovci sa 15.000 m², upisano u zk.ul. br. 818.

Ponuditeljima IP ĐAKOVO D.O.O. i TEGET D.O.O. odobrava se korištenje olakšice na kupoprodajnu cijenu sukladno natječajnim uvjetima i Programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva u Gospodarskoj zoni Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci“ br. 7/2023).

III.

Ponuditelj će iznos kupoprodajne cijene platiti u roku od 8 dana od dana sklapanja Ugovora o kupoprodaji, u korist Općine Viškovci IBAN:HR3324070001849400004, model:HR68, poziv na broj 7706-OIB uplatitelja, uz napomenu – uplata iznosa kupoprodajne cijene.

Općina Viškovci će uplaćeni iznos jamčevine isplatiti u roku 8 dana od dana uplate iznosa kupoprodajne cijene.

IV.

Općinsko vijeće ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Viškovci da sa odabranim ponuditeljem sklopi kupoprodajni ugovor.

Nacrt kupoprodajnog ugovora u prilogu je ove Odluke.

V.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik Općine Viškovci.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Viškovci“

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mario Marijanović, v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-01/24-01/11
URBROJ: 2158-40-02-02-24-02
Viškovci, 14.studenog 2024.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 48. stavak 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 30. stavka 7. Statuta Općine Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci 01/21 i 8/22) i članka 2. stavka 2. Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci 01/17), Općinsko vijeće Općine Viškovci na 22. sjednici održanoj dana 14. studenog 2024. godine donosi:

**ODLUKA
o prodaji građevinskog zemljišta u Gospodarskoj zoni Viškovci
u Viškovcima**

I.

Općinsko vijeće Općine Viškovci suglasno je sa raspisivanjem natječaja za prodaju slijedeće nekretnine:

Gospodarska zona Viškovci

Namjena gospodarska

k.o. Viškovci kč.br 1287/2, zk. ul. br 818 ORANICA, površine 15.051 m², u vlasništvu Općine Viškovci

k.o. Viškovci kč. br. 1287/3, zk. ul. br 818 ORANICA, površine 15.051 m², u vlasništvu Općine Viškovci

II.

Početna prodajna cijena zemljišta za kč. br. 1287/2 k.o. Viškovci i za kč. br.1287/3 k.o. Viškovci utvrđuje se u iznosu od 5,69 eura po m² nekretnine, a prema Procjeni o vrijednosti gospodarskog zemljišta 59/2024 koju je izradio ovlaštteni procjenitelj Mario Fuček,

ing. građ., Stalni sudski vještak građevinske struke i procjenitelj vrijednosti nekretnina, Antunovac A. Starčevića 24.

Ponuditelj je u mogućnosti dobiti olakšicu na početnu kupoprodajnu cijenu iz stavka prethodnog stavka ove točke Prema programu olakšica i poticaja razvoja gospodarstva u Gospodarskoj zoni Viškovci (Službeni glasnik Općine Viškovci 7/23)

III.

Najpovoljnijim ponuditeljem u postupku prodaje zemljišta smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu kupoprodajnu cijenu pod uvjetom da ispunjava i sve druge uvjete natječaja .

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se slijedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve druge uvjete natječaja , te prihvati ponuđenu kupoprodajnu cijenu ponuditelja koji je odustao.

IV.

Rok za plaćanje kupoprodajne cijene iznosi 8 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora.

V.

Jamčevina se određuje u visini 10% od početne utvrđene cijene nekretnine

VI.

Tekst natječaja s ostalim uvjetima objavljuje Općinski načelnik Općine Viškovci u skladu s ovom odlukom i odredbama važeće Odluke o načinu, uvjetima i postupku raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Viškovci.

VII.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih ponuda.
Natječaj objavljuje Općinski načelnik Općine Viškovci

VIII.

Natječaj se objavljuje na web stranici Općine Viškovci i na oglasnoj ploči Općine Viškovci.

Obavijest o objavi natječaja objavljuje se u dnevnom tisku i obvezno sadrži:
-podatke o nekretnini (oznaku i opis katastarske četice s površinom i namjenom),
-početni iznos kupoprodajne cijene,
-informaciju o mjestu objave cjelokupnog teksta javnog natječaja.

Rok za podnošenje ponuda je 15 dana od dana objave u dnevnom tisku.

IX.

Općinsko vijeće na temelju uvjeta natječaja donosi Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Općinsko vijeće zadržava pravo na poništenje natječaja ili njegovo dijela, kao i neprihvatanja niti jedne od prispjelih ponuda.

X.

Postupak javnog otvaranja ponuda po natječaju provodi Povjerenstvo za odabir najpovoljnijeg ponuditelja.

Javnom otvaranju pisanih ponuda mogu biti nazočni ponuditelji te njihovi ovlašteni predstavnici uz predočanje valjane punomoći.

XI.

Kupoprodajni ugovor u ime Općine Viškovci zaključuje općinski načelnik Općine Viškovci.

XII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Viškovci“

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mario Marijanović, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 402-01/24-01/21
URBROJ: 2158-40-02-01-24-01
Viškovci, 07. studenoga 2024. godine

Na temelju članka 15. stavka 3. Odluke o socijalnoj skrbi na području Općine Viškovci („Službeni glasnik“ Općine Viškovci broj 10/22 i 12/22) i članka 46. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik“ Općine Viškovci broj 01/21 i 08/22) Općinski načelnik Općine Viškovci donosi:

ODLUKU
O ISPLATI BOŽIĆNICE UMIROVLJENICIMA
S PODRUČJA OPĆINE VIŠKOVCI

Članak 1.

Umirovljenici kojima visina mirovine ne prelazi iznos veći od 500,00 eura zajedno s mirovinom iz inozemstva i svim dodacima uoči Božića isplatiti će se božićnica u iznosu od 50,00 eura.

Zahtjev za isplatom božićnice podnositi će se od 11. studenoga do 22. studenoga 2024. godine. Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Općine Viškovci za 2024. godinu.

Članak 2.

Osobe koje ostvaruju pravo na isplatu božićnice na način utvrđen u članku 1. ove Odluke, dužni su u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viškovci podnijeti zahtjev te dostaviti presliku osobne iskaznice, tekućeg računa te potvrdu o visini mirovine.

Članak 3.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovci. Isplata će se vršiti na tekuće račune umirovljenika i putem blagajne.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viškovci“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Petar Zorić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 402-01/24-01/23
URBROJ: 2158-40-02-01-24-01
Viškovci, 07. studenoga 2024. godine

Na temelju članka 46. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik“ Općine Viškovci 01/21 i 08/22) Općinski načelnik Općine Viškovci donosi:

ODLUKU
O ISPLATI BOŽIĆNICE KORISNICIMA ZAJAMČENE MINIMALNE NAKNADE
S PODRUČJA OPĆINE VIŠKOVCI

Članak 1.

Korisnicima zajamčene minimalne naknade s područja Općine Viškovci uoči Božića isplatiti će se božićnica u iznosu od 50,00 eura.

Zahtjev za isplatom božićnice podносит će se od 11. studenoga do 22. studenoga 2024. godine. Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Općine Viškovci za 2024. godinu.

Članak 2.

Osobe koje ostvaruju pravo na isplatu božićnice na način utvrđen u članku 1. ove Odluke, dužni su u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viškovci podnijeti zahtjev te dostaviti presliku osobne iskaznice, tekućeg računa te rješenje centra za socijalnu skrb o ostvarivanju prava na isplatu zajamčene minimalne naknade ili zadnji odrezak isplate zajamčene minimalne naknade.

Članak 3.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovci. Isplata će se vršiti na tekuće račune korisnika zajamčene minimalne naknade ili putem blagajne.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viškovci“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Petar Zorić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 402-01/24-01/24
URBROJ: 2158-40-02-01-24-01
Viškovci, 07. studenog 2024. godine

Na temelju članka 46. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik“ Općine Viškovci broj 01/21 i 08/22) Općinski načelnik Općine Viškovci donosi:

ODLUKU
O ISPLATI BOŽIČNICE KORISNICIMA NAKNADE ZA NEZAPOSLENE
HRVATSKE BRANITELJE NA PODRUČJU OPĆINE VIŠKOVCI

Članak 1.

Korisnicima naknade za nezaposlene hrvatske branitelje iz domovinskog rata na području Općine Viškovci uoči Božića isplatiti će se božićnica u iznosu od 50,00 eura.

Zahtjev za isplatom božićnice podnositi će se od 11. studenoga do 22. studenoga 2024. godine. Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Općine Viškovci za 2024. godinu.

Članak 2.

Osobe koje ostvaruju pravo na isplatu božićnice na način utvrđen u članku I. ove Odluke, dužni su u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viškovci podnijeti zahtjev te dostaviti presliku osobne iskaznice, tekućeg računa te rješenje o naknadi za nezaposlene hrvatske branitelje iz domovinskog rata ili potvrdu o zadnjoj isplati naknade.

Članak 3.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovci. Isplata će se vršiti na tekuće račune korisnika naknade za nezaposlene hrvatske branitelje ili putem blagajne.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viškovci“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Petar Zorić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 402-01/24-01/22
URBROJ: 2158-40-02-01-24-01
Viškovci, 07. studenoga 2024. godine

Na temelju članka 46. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik“ Općine Viškovci 01/21 i 08/22) Općinski načelnik Općine Viškovci donosi:

ODLUKU
O ISPLATI JEDNOKRATNE NOVČANE POMOĆI REDOVITIM STUDENTIMA S
PODRUČJA OPĆINE VIŠKOVCI

Članak 1.

Redovitim studentima s područja općine Viškovci isplatit će se jednokratna novčana pomoć uoči Božića u iznosu od 70,00 eura.

Zahtjev za isplatom jednokratne novčane pomoći podnositi će se od 11. studenoga do 22. studenoga 2024. godine. Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Općine Viškovci za 2024. godinu.

Članak 2.

Osobe koje ostvaruju pravo na isplatu jednokratne novčane pomoći na način utvrđen u članku 1. ove Odluke, dužni su u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viškovci podnijeti zahtjev te dostaviti potvrdu o statusu redovnog studenta, presliku osobne iskaznice i broj računa.

Članak 3.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovci. Isplata će se vršiti na tekuće ili žiroračune račune redovnih studenata.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Viškovci“.

OPĆINSKI NAČELNIK

Petar Zorić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŠKOVCI
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 007-01/24-01/02
URBROJ: 2158-40-02-01-24-01
Viškovci, 30. rujna 2024. godine

Na temelju članka 15. stavka 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19 i 151/22) i članka 46. Statuta Općine Viškovci („Službeni glasnik Općine Viškovci 1/21 i 8/22) općinski načelnik Općine Viškovci dana 30. rujna 2024. godine donosi

**Odluku o imenovanju
osobe za obavljanje i vođenje knjigovodstveno-financijskih poslova Dječjeg vrtića „Milo
dijete“**

Članak 1.

Martina Moro iz Budrovaca, Ulica Stjepana Radića 146, OIB:36498467377 imenuje se za voditelja knjigovodstveno-financijskih poslova Dječjeg vrtića „Milo dijete“ iz Viškovaca, Omladinska 2.

Članak 2.

Voditelj računovodstva ovlašten je pod nadzorom osnivača obaviti sve potrebne knjigovodstveno financijske poslove Dječjeg vrtića Milo Dijete.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu prvog sljedećeg dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Viškovci.

OPĆINSKI NAČELNIK

Petar Zorić, v.r.

Službeni glasnik

Izdaje: Općina Viškovci

Sjedište: Općina Viškovci, Grobljanska 26, Viškovci

Glavni i odgovorni urednik: Petar Zorić, općinski načelnik Općine Viškovci

Tisak: Jedinstveni upravni odjel Općine Viškovci, Grobljanska 26

Broj tiskanih primjeraka: 20